

## 【別紙】令和8年度5月定期募集住宅一覧

《家族向け住宅》 ※単身の方は申込みできません（2人以上の世帯の方が申込みの条件となります）。

住宅名 (地域)	号館・号室 階数	構造階数 建設年度 専用面積	収入および家賃（裁量階層含む）						駐車場 使用料	間取り	所在地	風呂 設備	洗濯機 置場	エレベーター	選考方法	備考
			政令月収													
			~104千円	~123千円	~139千円	~158千円	~186千円	~214千円								
住吉 (廿日市)	4-209 2階	中層耐火 4階建 昭和53年 56.7㎡	15,000	17,300	19,800	22,300	25,500	29,400	3,150	3DK 和6、和6 和6、DK6	住吉一丁目14番 4号	○	○		ポイント方式	

《単身可能住宅》（小家族に適する） ※単身での申込は、資格がありますので、「申込みのしおり」4ページをご覧ください。

住宅名 (地域)	号館・号室 階数	構造階数 建設年度 専用面積	収入および家賃（裁量階層含む）						駐車場 使用料	間取り	所在地	風呂 設備	洗濯機 置場	エレベーター	選考方法	備考
			政令月収													
			~104千円	~123千円	~139千円	~158千円	~186千円	~214千円								
桜尾 (廿日市)	104 1階	中層耐火 4階建 昭和48年 41.8㎡	10,100	11,700	13,400	15,100	17,200	19,900	無	3K 和6、和4.5 和3、K5.5	桜尾本町14番29 号	○			抽選方式	
新宮原 (佐伯)	406 4階	中層耐火 4階建 平成29年 60.9㎡	19,500	22,600	25,800	29,100	33,300	38,400	2,140	2LDK 洋6、洋6.5 LDK11.5	津田1843番地1	○	○	○	抽選方式	

## ■留意事項について

- ・電気、ガス、上下水道の使用料のほか、階段灯や外灯の電気料、散水栓の水道料などの共益費は自己負担となります。
- ・風呂設備・・・「○」を表示している住宅には、市が浴槽等を設置しています。  
「△」を表示している住宅には、市が風呂釜のみ設置しています。  
表示のない住宅には、浴槽・風呂釜は付いていません。設置費用等は入居者の負担です。
- ・洗濯機置場・・・「○」を表示している住宅には、室内に洗濯機置場があります。  
表示のない住宅には、室内に洗濯機置場がありません。
- ・エレベーター・・・「○」を表示している住宅には、エレベーターが設置されています。  
表示のない住宅には、エレベーターがありません。階段で昇降できる階数かをご確認ください。
- ・選考方法・・・「抽選方式」と「ポイント方式」はそれぞれ1つずつお申込みすることが可能です。  
ご希望の場合はそれぞれの申込書をご提出ください。詳細は21ページをご確認ください。

## ■募集住宅の所在地について

《廿日市市市営住宅マップ》

右記のWEBサイトより各住宅の所在地等が閲覧できます。ご利用ください。URL：<https://midori-gr.com/hatsu/map/>



## ■募集住宅について

令和7年度より、心和住宅（佐伯）と物見山住宅（大野）は常時募集となりました。  
入居をご希望の方は別途、常時募集のしおりをご確認ください。