

【別紙】令和7年度8月定期募集住宅一覧

《家族向け住宅》 ※単身の方は申込みできません（2人以上の世帯の方が申込みの条件となります）。

住宅名 (地域)	号館・号室 階数	構造階数 建設年度 専用面積	収入および家賃（裁量階層含む）						駐車場 使用料	間取り	所在地	風呂 設備	洗濯機 置場	エレベーター	選考方法	備考
			政令月収													
			~104千円	~123千円	~139千円	~158千円	~186千円	~214千円								
住吉 (廿日市)	4-305 3階	中層耐火 4階建 昭和53年 56.7㎡	15,000	17,300	19,800	22,300	25,500	29,400	3,150	3DK 和6、和6 和6、DK6	住吉一丁目14 番4号	○	○		抽選方式	
中央 (佐伯)	187 1・2階	簡易耐火 2階建 昭和55年 62.2㎡	14,600	16,800	19,200	21,700	24,800	28,600	2,160	3DK 和6、和6 和4.5、DK6	津田4219番地3	○	(※)		抽選方式	(※) 室内に 置くスペース のみあります
梅原 (大野)	2-306 3階	中層耐火 3階建 平成5年 58.4㎡	19,200	22,100	25,300	28,600	32,600	37,700	2,560	3DK 洋6、洋5.5 和6、DK6	梅原二丁目10 番10号	○	○		抽選方式	
西連 コーポ (宮島)	101 1階	中層耐火 3階建 昭和62年 77.8㎡	22,100	25,500	29,100	32,900	37,500	43,300	軽：2,300 普：2,410	3LDK 和6、和6 和6、LDK12	宮島町731番地 2	○	○		抽選方式	
金岡 コーポ I (宮島)	203 2階	中層耐火 3階建 平成5年 73.9㎡	21,800	25,200	28,800	32,500	37,100	42,800	2,470	3LDK 和6、和6 洋5.5、LDK10	宮島町993番地 1	○	○		抽選方式	

《单身可能住宅》（小家族に適する） ※単身での申込は、資格がありますので、「申込みのしおり」4ページをご覧ください。

住宅名 (地域)	号館・号室 階数	構造階数 建設年度 専用面積	収入および家賃（裁量階層含む）						駐車場 使用料	間取り	所在地	風呂 設備	洗濯機 置場	エレベーター	選考方法	備考
			政令月収													
			~104千円	~123千円	~139千円	~158千円	~186千円	~214千円								
桜尾 (廿日市)	103 1階	中層耐火 4階建 昭和48年 41.8㎡	10,100	11,700	13,400	15,100	17,200	19,900	なし	3K 和6、和4.5 和3、K5.5	桜尾本町14番 29号	○			ポイント 方式	

■留意事項について

- ・電気、ガス、上下水道の使用料のほか、階段灯や外灯の電気料、散水栓の水道料などの共益費は自己負担となります。
- ・風呂設備・・・「○」を表示している住宅には、市が浴槽等を設置しています。
「△」を表示している住宅には、市が風呂釜のみ設置しています。
表示のない住宅には、浴槽・風呂釜は付いていません。設置費用等は入居者の負担です。
- ・洗濯機置場・・・「○」を表示している住宅には、室内に洗濯機置場があります。
表示のない住宅には、室内に洗濯機置場がありません。
- ・エレベーター・・・「○」を表示している住宅には、エレベーターが設置されています。
表示のない住宅には、エレベーターがありません。階段で昇降できる階数かをご確認ください。
- ・選考方法・・・「抽選方式」と「ポイント方式」はそれぞれ1つずつお申込みすることが可能です。
ご希望の場合はそれぞれの申込書をご提出ください。詳細は21ページをご確認ください。

■募集住宅の所在地について

《廿日市市市営住宅マップ》

右記のWEBサイトより各住宅の所在地等が閲覧できます。ご活用ください。URL： <https://midori-gr.com/hatsu/map/>



■募集住宅について

令和7年度より、心和住宅（佐伯）と物見山住宅（大野）は常時募集となりました。
入居をご希望の方は別途、常時募集のしおりをご確認ください。