

【別紙】 令和 7 年度 5 月 定期募集住宅一覧

《家族向け住宅》 ※単身の方は申込みできません（2 人以上の世帯の方が申込みの条件となります）。

住宅名 (地域)	号館・号室 階数	構造階数 建設年度 専用面積	収入および家賃（裁量階層含む）						駐車場 使用料	間取り	所在地	風呂 設備	洗濯機 置場	エレベーター	備考
			政令月収												
			~104千円	~123千円	~139千円	~158千円	~186千円	~214千円							
住吉 (廿日市)	4-406 4階	中層耐火 4階建 昭和53年 56.7㎡	15,000	17,300	19,800	22,300	25,500	29,400	3,150	3DK 和6、和6 和6、DK6	住吉一丁目14番 4号	○	○		
中央 (佐伯)	188 1・2階	簡易耐火 2階建 昭和55年 62.2㎡	14,600	16,800	19,200	21,700	24,800	28,600	2,160	3DK 和6、和6 和4.5、DK6	津田4219番地3	○	(※)		※室内に洗 濯機を置く スペースは あります。
新宮原 (佐伯)	301 3階	中層耐火 4階建 平成29年 74.7㎡	24,100	27,800	31,800	35,900	41,000	47,300	2,140	3LDK 和6、洋6.5 洋6、LDK12	津田1843番地1	○	○	○	

《家族向け住宅》 ※単身の方は申込みできません（2人以上の世帯の方が申込みの条件となります）。

住宅名 (地域)	号館・号室 階数	構造階数 建設年度 専用面積	収入および家賃（裁量階層含む）						駐車場 使用料	間取り	所在地	風呂 設備	洗濯機 置場	エレベーター	備考
			政令月収												
			~104千円	~123千円	~139千円	~158千円	~186千円	~214千円							
梅原 (大野)	3-404 4階	中層耐火 4階建 平成6年 62.1㎡	20,500	23,700	27,100	30,500	34,900	40,300	2,560	3DK 洋6、洋6 和6、DK6	梅原二丁目15番 26号	○	○		
長浜 コーポ (宮島)	205 2階	中層耐火 3階建 昭和61年 74.7㎡	20,300	23,400	26,800	30,300	34,600	39,900	なし	3LDK 和6、和4.5 和6、LDK12	宮島町780番地7	○	○		
金岡 コーポⅠ (宮島)	203 2階	中層耐火 3階建 平成5年 73.9㎡	21,800	25,200	28,800	32,500	37,100	42,800	2,470	3LDK 和6、和6 洋5.5、LDK10	宮島町993番地1	○	○		

《单身可能住宅》（小家族に適する） ※单身での申込は、資格がありますので、「申込みのしおり」4ページをご覧ください。

住宅名 (地域)	号館・号室 階数	構造階数 建設年度 専用面積	収入および家賃（裁量階層含む）						駐車場 使用料	間取り	所在地	風呂 設備	洗濯機 置場	エレベーター	備考
			政令月収												
			~104千円	~123千円	~139千円	~158千円	~186千円	~214千円							
野坂 (廿日市)	2-206 2階	中層耐火 3階建 昭和50年 46.3㎡	10,600	12,200	14,000	15,800	18,000	20,800	普：2,850 軽：2,500	3DK 和6、和4.5 和3、DK6	地御前北二丁目 19番3号	○			

■留意事項について

- ・電気、ガス、上下水道の使用料のほか、階段灯や外灯の電気料、散水栓の水道料などの共益費は自己負担となります。
- ・風呂設備・・・「○」を表示している住宅には、市が浴槽等を設置しています。
「△」を表示している住宅には、市が風呂釜のみ設置しています。

表示のない住宅には、浴槽・風呂釜は付いていません。設置費用等は入居者の負担です。

- ・洗濯機置場・・・「○」を表示している住宅には、室内に洗濯機置場があります。
- ・エレベーター・・・「○」を表示している住宅には、エレベーターが設置されています。

表示のない住宅には、エレベーターがありません。階段で昇降できる階数かをご確認ください。

■募集住宅の所在地について

《廿日市市市営住宅マップ》

右記のWEBサイトより各住宅の所在地等が閲覧できます。ご活用ください。 URL： <https://midori-gr.com/hatsu/map/>



■募集住宅について

令和7年度より、心和住宅（佐伯）と物見山住宅（大野）は常時募集となりました。
入居をご希望の方は別途、常時募集のしおりをご確認ください。