

## 【別紙】令和6年度5月定期募集住宅一覧

《家族向け住宅》 ※単身の方は申込みできません（2人以上の世帯の方が申込みの条件となります）。

住宅名 (地域)	号館・号室 階数	構造階数 建設年度 専用面積	収入および家賃（裁量階層含む）						駐車場 使用料	間取り	所在地	風呂 設備	洗濯機 置場	備考
			政令月収											
			~104千円	~123千円	~139千円	~158千円	~186千円	~214千円						
住吉 (廿日市)	4-208 2階	中層耐火 4階建 昭和53年 56.7㎡	15,000	17,300	19,800	22,300	25,500	29,400	3,150	3DK 和6、和6 和6、DK6	住吉一丁目 14番4号	○	○	
中央 (佐伯)	188 1・2階	簡易耐火 2階建 昭和55年 62.2㎡	14,600	16,800	19,200	21,700	24,800	28,600	2,160	3DK 和6、和6 和4.5、DK6	津田4219番地3	○	※	※室内に洗濯機を 置くスペースはあ りません。
心和 (佐伯)	2-203 2階	中層耐火 3階建 平成11年 75.3㎡	22,000	25,400	29,000	32,700	37,400	43,100	2,160	3LDK 和6、和6 洋5.5、LDK13	津田1957番地	○	○	

《家族向け住宅》 ※単身の方は申込みできません（2人以上の世帯の方が申込みの条件となります）。

住宅名 (地域)	号館・号室 階数	構造階数 建設年度 専用面積	収入および家賃（裁量階層含む）						駐車場 使用料	間取り	所在地	風呂 設備	洗濯機 置場	備考
			政令月収											
			~104千円	~123千円	~139千円	~158千円	~186千円	~214千円						
法伝平 (佐伯)	302 3階	中層耐火 4階建 平成15年 74.9㎡	22,200	25,700	29,300	33,100	37,800	43,700	2,090	3LDK 和6、和6 洋6、LDK12	友田640番地	○	○	エレベーター付
物見山 (大野)	8-202 2階	中層耐火 3階建 昭和50年 51.0㎡	11,500	13,300	15,200	17,100	19,600	22,600	普：2,680 軽：2,400	3DK 和6、和4.5 洋4.5 DK6	物見東二丁目 7番15号			
梅原 (大野)	3-401 4階	中層耐火 4階建 平成6年 62.1㎡	20,600	23,800	27,200	30,700	35,000	40,400	2,560	3DK 洋6、洋6 和6 DK6	梅原二丁目15番26 号	○	○	

《家族向け住宅》 ※単身の方は申込みできません（2人以上の世帯の方が申込みの条件となります）。

住宅名 (地域)	号館・号室 階数	構造階数 建設年度 専用面積	収入および家賃（裁量階層含む）						駐車場 使用料	間取り	所在地	風呂 設備	洗濯機 置場	備考
			政令月収											
			~104千円	~123千円	~139千円	~158千円	~186千円	~214千円						
網之浦 コーポ (宮島)	203 2階	耐火 2階建 昭和60年 72.1㎡	18,500	21,400	24,400	27,600	31,500	36,400	2,440	3LDK 和6、和6 和6、LDK10	宮島町1168番地1	○	○	
長浜 コーポ (宮島)	103 1階	中層耐火 3階建 昭和61年 78.2㎡	21,300	24,500	28,100	31,700	36,200	41,800	駐車場 なし	3LDK 和6、和6 和6、LDK12	宮島町780番地7	○	○	
金岡 コーポ I (宮島)	207 2階	中層耐火 3階建 平成5年 79.5㎡	23,500	27,100	31,000	34,900	39,900	46,100	2,470	3LDK 和6、和6 洋7、LDK11.5	宮島町993番地1	○	○	

《单身可能住宅》（小家族に適する） ※単身での申込は、資格がありますので、「申込みのしおり」4ページをご覧ください。

住宅名 (地域)	号館・号室 階数	構造階数 建設年度 専用面積	収入および家賃（裁量階層含む）						駐車場 使用料	間取り	所在地	風呂 設備	洗濯機 置場	備考
			政令月収											
			~104千円	~123千円	~139千円	~158千円	~186千円	~214千円						
新宮原 (佐伯)	206 2階	中層耐火 4階建 平成29年 60.9㎡	19,700	22,700	26,000	29,300	33,500	38,700	2,140	2DK 和6、洋6.5 DK11.5	津田1843番地1	○	○	エレベーター付

■留意事項について

- ・電気、ガス、上下水道の使用料のほか、階段灯や外灯の電気料、散水栓の水道料などの共益費は自己負担となります。
- ・風呂設備・・・「○」を表示している住宅には、市が浴槽等を設置しています。  
「△」を表示している住宅には、市が風呂釜のみ設置しています。  
表示のない住宅には、浴槽・風呂釜は付いていません。設置費用等は入居者の負担です。
- ・洗濯機置場・・・「○」を表示している住宅には、室内に洗濯機置場があります。  
表示のない住宅には、室内に洗濯機置場がありません。

■募集住宅の所在地について

《廿日市市市営住宅マップ》

右記のWEBサイトより各住宅の所在地等が閲覧できます。ご利用ください。

URL : <https://midori-gr.com/hatsu/map/>

