

【別紙】 令和 5 年度 5 月定期募集住宅一覧

《家族向け住宅》 ※単身の方は申込みできません（2人以上の世帯の方が申込の条件となります）。

住宅名 (地域)	号館・号室 階数	構造階数 建設年度 専用面積	収入および家賃（裁量階層含む）						駐車場 使用料	間取り	所在地	風呂設備	洗濯機置場	備考
			政令月収											
			～104 千円	～123 千円	～139 千円	～158 千円	～186 千円	～214 千円						
住吉 (廿日市)	3-206 2 階	中層耐火 4 階建 昭和 48 年 46.7 m ²	11,300	13,100	14,900	16,900	19,300	22,200	3,150	3DK 和 6、和 4.5 和 4、DK6	住吉一丁目 14-3	○		
法伝平 (佐伯)	105 1 階	中層耐火 4 階建 平成 15 年 74.9 m ²	22,300	25,800	29,500	33,200	38,000	43,800	2,090	2LDK 和 6、洋 6 LDK18	友田 640 番地	○	○	エレベーター付
中央 (佐伯)	188 1・2 階	簡易耐火 2 階建 昭和 55 年 62.2 m ²	14,600	16,800	19,200	21,700	24,800	28,600	2,160	3DK 和 6、和 6 和 4.5、DK6	津田 4219-3	○		※室内に洗濯機を置く スペースはあります。
心和 (佐伯)	2-203 2 階	中層耐火 3 階建 平成 11 年 75.3 m ²	22,100	25,500	29,100	32,900	37,500	43,300	2,160	3LDK 和 6、和 6 洋 5.5、LDK13	津田 1957	○	○	
物見山 (大野)	8-202 2 階	中層耐火 3 階建 昭和 50 年 51.0 m ²	11,500	13,300	15,200	17,100	19,600	22,600	普通 2,680 軽 2,400	3DK 和 6、和 4.5 洋 4.5、DK6	物見東二丁目 7-15			

《家族向け住宅》 ※単身の方は申込みできません（2人以上の世帯の方が申込の条件となります）。

住宅名 (地域)	号館・号室 階数	構造階数 建設年度 専用面積	収入および家賃（裁量階層含む）						駐車場 使用料	間取り	所在地	風呂設備	洗濯機置場	備考
			政令月収											
			～104 千円	～123 千円	～139 千円	～158 千円	～186 千円	～214 千円						
物見山 (大野)	13-402 4 階	中層耐火 4 階建 昭和 53 年 56.8 m ²	13,700	15,800	18,000	20,300	23,300	26,800	普通 2,680 軽 2,400	3DK 和 6、和 6 和 4.5、DK6	物見東一丁目 7-3	○	○	
梅原 (大野)	4-401 4 階	中層耐火 4 階建 平成 6 年 62.1 m ²	20,700	23,800	27,300	30,800	35,200	40,600	2,560	3DK 洋 6、洋 6 和 6、DK6	梅原二丁目 15-25	○	○	

《単身可能住宅》（小家族に適する）※単身者での申込みは、資格がありますので、「申込みのしおり」4 ページをご覧ください。

住宅名 (地域)	号館・号室 階数	構造階数 建設年度 専用面積	収入および家賃（裁量階層含む）						駐車場 使用料	間取り	所在地	風呂設備	洗濯機置場	備考
			政令月収											
			～104 千円	～123 千円	～139 千円	～158 千円	～186 千円	～214 千円						
住吉 (廿日市)	2-202 2 階	中層耐火 4 階建 昭和 47 年 41.8 m ²	9,900	11,500	13,100	14,800	16,900	19,600	3,150	3DK 和 6、和 4.5 和 3、DK5.5	住吉一丁目 14-2	○		
物見山 (大野)	1-303 3 階	中層耐火 4 階建 昭和 44 年 39.0 m ²	7,900	9,100	10,400	11,700	13,400	15,500	普通 2,680 軽 2,400	2K 和 6、和 4.5 K4.5	物見西二丁目 9-28			

■留意事項について

- ・電気、ガス、上下水道の使用料のほか、階段灯や外灯の電気料、散水栓の水道料などの共益費は自己負担となります。
- ・風呂設備・・・「○」を表示している住宅には、市が浴槽等を設置しています。
「△」を表示している住宅には、市が風呂釜のみ設置しています。
表示のない住宅には、浴槽・風呂釜は付いていません。設置費用等は入居者の負担です。
- ・洗濯機置場・・・「○」を表示している住宅には、室内に洗濯機置場があります。
表示のない住宅には、室内に洗濯機置場がありません。

■災害危険箇所等に関する情報

物見山住宅 13 号館の敷地は、土砂災害特別警戒区域（急傾斜地）の指定を受けています。

■募集住宅の所在地について

下記の WEB サイトより各住宅の所在地等が閲覧できます。ご利用ください。

《廿日市市営住宅マップ》

U R L : <https://midori-gr.com/hatsu/map/>

《二次元コード》

