

令和4年度5月定期募集住宅一覧

1. 【家族向け住宅】

住 宅 名 (地 域)	館 名	所 在	構造階数 建設年度 住戸専用面積	住 宅 の 概 要			家 賃(円)	駐車場使用料 (円)
				部屋 番号	階 数	間 取 り		
住 吉 (廿 日 市)	3 号館	住吉一丁目 14 番 3 号	中層耐火 4 階 建 昭和 4 8 年 4 6 . 7 m ²	4 0 4	4 階	3DK 和 6、和 4.5 和 4、DK6	11,300～ 22,200	3,150
法 伝 平 (佐 伯)		友田 640 番地	中層耐火 4 階 建 平成 1 5 年 7 4 . 9 m ²	2 0 6	2 階	3LDK 和 6、和 6 洋 6、LDK12	22,400～ 44,000	2,090
心 和 (佐 伯)	1 号館	津田 1957 番地	中層耐火 3 階 建 平成 9 年 7 5 . 3 m ²	3 0 4	3 階	3LDK 和 6、和 6 洋 5.5、LDK13	22,000～ 43,100	2,160
網 之 浦 コーポ (宮 島)		宮島町 1168 番地 1	耐火 2 階 建 昭和 6 0 年 7 2 . 1 m ²	2 0 3	2 階	3LDK 和 6、和 6 和 6、LDK10	18,500～ 36,400	2,440
金 岡 コーポ I (宮 島)		宮島町 993 番地 1	中層耐火 3 階 建 平成 5 年 7 3 . 9 m ²	1 0 1	1 階	3LDK 和 6、和 6 洋 5.5、LDK10	21,800～ 42,800	2,470
物 見 山 (大 野)	8 号館	物見東二丁目 7 番 15 号	中層耐火 3 階 建 昭和 5 0 年 5 1 . 0 m ²	2 0 2	2 階	3DK 和 6、和 4.5 洋 4.5、DK6	11,500～ 22,600	普 区画 2,680 軽 区画 2,400
物 見 山 (大 野)	1 2 号館	物見西二丁目 7 番 29 号	中層耐火 4 階 建 昭和 5 2 年 5 6 . 8 m ²	3 0 1	3 階	3DK 和 6、和 6 和 4.5、DK6	13,200～ 26,000	普 区画 2,680 軽 区画 2,400
物 見 山 (大 野)	1 3 号館	物見東一丁目 7 番 3 号	中層耐火 4 階 建 昭和 5 3 年 5 6 . 8 m ²	4 0 2	4 階	3DK 和 6、和 6 和 4.5、DK6	13,700～ 26,800	普 区画 2,680 軽 区画 2,400
梅 原 (大 野)	5 号館	梅原二丁目 15 番 24 号	中層耐火 3 階 建 平成 9 年 6 2 . 1 m ²	2 0 1	2 階	3DK 洋 6、洋 6.5 和 6、DK6	21,000～ 41,300	2,560

【留意事項】

- ※ 物見山住宅 8 号館・1 2 号館は風呂設備（浴槽、風呂釜 等）がありません。入居時に負担が必要になります。
- ※ 洗濯機専用置場がない住宅もあります。
- ※ 電気、ガス、上下水道の使用料のほか、階段灯や外灯の電気料、散水栓の水道料などの共益費は自己負担となります。
- ※ 災害危険箇所等について
網之浦コーポの敷地は、土砂災害特別警戒区域（急傾斜地）、土砂災害警戒区域（土石流）の指定を受けています。
金岡コーポ I の敷地は、土砂災害警戒区域（土石流）の指定を受けています。
物見山住宅 1 3 号館の敷地は、土砂災害特別警戒区域（急傾斜地）の指定を受けています。
- ※ 法伝平住宅にはエレベーターが設置されています。

2. 【単身可能住宅】（小家族に適する）

住 宅 名 (地 域)	館 名	所 在	構造階数 建設年度 住戸専用面積	住 宅 の 概 要			家 賃(円)	駐車場使用料 (円)
				部屋 番号	階 数	間 取 り		
野 坂 (廿 日 市)	2 号館	地御前北 二丁目 19 番 3 号	中層耐火 3 階 建 昭和 5 0 年 4 6 . 3 m ²	2 0 1	2 階	3DK 和 6、和 4. 5 和 3、DK6	10, 600～ 20, 800	普 区画 2, 850 軽 区画 2, 500
物 見 山 (大 野)	2 号館	物見西二丁目 11 番 13 号	中層耐火 4 階 建 昭和 4 4 年 3 9 . 0 m ²	1 0 8	1 階	2K 和 6、和 4. 5 K4. 5	7, 900～ 15, 500	普 区画 2, 680 軽 区画 2, 400

【留意事項】

- ※ **単身者の申込みの場合**は高齢者および障がい者等が対象になります。
(詳しくはしおりの 4 ページ表 1 を参照してください)
- ※ 物見山住宅 2 号館は風呂設備（浴槽、風呂釜 等）がありません。入居時に負担が必要になります。
- ※ 洗濯機専用置場がない住宅もあります。
- ※ 電気、ガス、上下水道の使用料のほか、階段灯や外灯の電気料、散水栓の水道料などの共益費は自己負担となります。
- ※ 野坂住宅 2 号館 2 0 1 号室は人身等の事故のあった部屋です。事故があったこと以外は一般の市営住宅と変わりありません。

3. 【車いす常用者向け住宅】（単身可能住宅）

住 宅 名 (地 域)	館 名	所 在	構造階数 建設年度 住戸専用面 積	住 宅 の 概 要			家 賃(円)	駐車場使用料 (円)
				部屋 番号	階 数	間 取 り		
住 吉 (廿 日 市)	6 号館	住吉一丁目 14 番 6 号	耐火 2 階 建 平成 1 1 年 5 3 . 7 m ²	1 0 1	1 階	2DK 和 6、洋 7 DK7	18,600～ 36,500	3,150

【留意事項】

- ※ 家族の申込資格に加え、次の条件を満たしていることが必要です。
申込者または同居親族が、車いすを常時利用している方で、障害者の日常生活及び社会生活を総合的に支援するための法律もしくは介護保険法により車いすを給付または貸与されている方、または車いすを常時利用していることについて医師の証明がある方であること。
- ※ 車いす常用者向け住宅に限り、事前に部屋を確認することができます。
- ※ 電気、ガス、上下水道の使用料のほか、階段灯や外灯の電気料、散水栓の水道料などの共益費は自己負担となります。

4. 募集住宅の所在地について

下記のホームページより各住宅の所在地等が閲覧できます。ご活用ください。

廿日市市営住宅マップ

U R L : <https://midori-gr.com/hatsu/map/>

二次元コード

